

## Продажа: 2-к. квартира, 53,74 м², 12/17 эт.

ID объекта: 1936



**7 147 420 руб.**

133 198 руб. за м²

Просмотрено 154 раз

Доступно:

☺ В ипотеку

**Вам могут помочь наши  
специалисты в категориях:**

[Юридическая консультация](#)

[Составление договора](#)

[Помощь в сборе документов](#)

[Регистрация сделки](#)

|             |                           |             |                     |
|-------------|---------------------------|-------------|---------------------|
| Тип:        | Новостройка               | Площадь     |                     |
| Город:      | Сосновоборск              | кухни:      | 12.09 м²            |
| Район:      | 9-й микрорайон            | Этаж:       | 12/17               |
| Адрес:      | Мира 2/1                  | Балкон:     | Есть                |
| Комнат:     | 2                         | Санузел:    | Совмещенный         |
| Планировка: | Индивидуальная планировка | Материал    |                     |
| Общая       |                           | стен:       | Монолитно-кирпичный |
| площадь:    | 53.66 м²                  | Год сдачи:  | 4 кв. 2026 г.       |
| Жилая       |                           | Застройщик: | ООО СЗ "ЛЭНД"       |
| площадь:    | 25 м²                     |             |                     |

Продается просторная, светлая 2-комнатная квартира с балконом, общей площадью 53.66 м². С внутренней отделкой White Box, что позволит сразу приступить к ремонту по вашему проекту. 9 микрорайон - это новый образ жизни: яркой и стильной, насыщенной событиями и красками. Это не просто место для жизни, это современное пространство для творчества, развития, спорта, развлечения и общения. Одним из главных преимуществ 9-ого микрорайона является повышенная безопасность ваших детей, так как концептуально на придомовой территории не предусмотрено движение автотранспорта. Современные подъезды с высокими потолками, дизайнерской отделкой и входом на уровень земли без ступеней и пандусов. Велосипедистам, мамам с колясками и маленькими детьми, людям с ограниченными возможностями здоровья больше не придется преодолевать лестницы и пандусы. Благодаря стилизованной отделке по специально разработанному дизайн - проекту вы сможете почувствовать себя дома, еще не доходя до квартиры. Фасады с отделкой под натуральные материалы (древесина и камень) создают не только привлекательный экстерьер, но и гарантируют увеличение общей теплоизоляции помещений, повышают звукоизоляцию и пожароустойчивость. По окончании реализации проекта 9 микрорайона предусмотрена собственная инфраструктура: - Школа и детский сад будут находиться в соседнем дворе. - современные детские площадки, зоны для спорта и отдыха - Торговый центр - Велодорожка для движения велосипедов и средств индивидуальной мобильности - Зона выгула собак Все, что вам нужно для комфортной жизни мы уже предусмотрели внутри нашей инфраструктуры! Срок сдачи: 4 квартал 2026 года. Прямая продажа от застройщика.