

## Продажа: 1-к. квартира, 40,74 м², 16/17 эт.

ID объекта: 1930




**5 133 240 руб.**

126 000 руб. за м²

Просмотрено 454 раз

Доступно:

 В ипотеку

**Вам могут помочь наши специалисты в категориях:**

[Юридическая консультация](#)

[Составление договора](#)

[Помощь в сборе документов](#)

[Регистрация сделки](#)

Тип:	<b>Новостройка</b>	Площадь:	
Город:	<b>Сосновоборск</b>	кухни:	<b>11.9 м²</b>
Район:	<b>9-й микрорайон</b>	Этаж:	<b>16/17</b>
Адрес:	<b>Мира 2/1</b>	Балкон:	<b>Есть</b>
Комнат:	<b>1</b>	Санузел:	<b>Совмещенный</b>
Планировка:	<b>Индивидуальная планировка</b>	Материал стен:	<b>Монолитно-кирпичный</b>
Общая площадь:	<b>40.74 м²</b>	Год сдачи:	<b>4 кв. 2026 г.</b>
Жилая площадь:	<b>12.33 м²</b>	Застройщик:	<b>ООО СЗ "ЛЭНД"</b>

Продается просторная, светлая 1-комнатная квартира общей площадью 40,74 м². С внутренней отделкой White Box, что позволит сразу приступить к ремонту по вашему проекту. 9 микрорайон - это новый образ жизни: яркой и стильной, насыщенной событиями и красками. Это не просто место для жизни, это современное пространство для творчества, развития, спорта, развлечения и общения. Одним из главных преимуществ 9-ого микрорайона является повышенная безопасность ваших детей, так как концептуально на придомовой территории не предусмотрено движение автотранспорта. Современные подъезды с высокими потолками, дизайнерской отделкой и входом на уровень земли без ступеней и пандусов. Велосипедистам, мамам с колясками и маленькими детьми, людям с ограниченными возможностями здоровья больше не придется преодолевать лестницы и пандусы. Благодаря стилизованной отделке по специально разработанному дизайн-проекту вы сможете почувствовать себя дома, еще не доходя до квартиры. Фасады с отделкой под натуральные материалы (дерево и камень) создают не только привлекательный экстерьер, но и гарантируют увеличение общей теплоизоляции помещений, повышают звукоизоляцию и пожароустойчивость. По окончании реализации проекта 9 микрорайона предусмотрена собственная инфраструктура: - Школа и детский сад будут находиться в соседнем дворе. - современные детские площадки, зоны для спорта и отдыха - Торговый центр - Велодорожка для движения велосипедов и средств индивидуальной мобильности - Зона выгула собак Все, что вам нужно для комфортной жизни мы уже предусмотрели внутри нашей инфраструктуры! Срок сдачи: II квартал 2026 года. Прямая продажа от застройщика.