Продажа: 3-к. квартира, 73,26 м², 3/17 эт.

ID объекта: **1900**



8 864 460 руб.

121 000 руб. за м²

Просмотрено 644 раз

Доступно:

В ипотеку

Вам могут помочь наши специалисты в категориях:

Юридическая консультация

Составление договора

Помощь в сборе документов

Регистрация сделки

Тип:	**Новостройка**
Город:	**Сосновоборск**
Район:	**9-й микрорайон**
Адрес:	**Мира 2/1**
Комнат:	**3**
Планировка:	**Индивидуальная планировка**
Общая площадь:	**73.26 м²**
Жилая площадь:	**41 м²**
Площадь кухни:	**12.09 м²**
Этаж:	**3/17**
Балкон:	**Есть**
Санузел:	**Раздельный**
Материал стен:	**Монолитно-кирпичный**
Год сдачи:	**4 кв. 2026 г.**
Застройщик:	**ООО СЗ "ЛЭНД"**

Продается просторная, светлая 3-комнатная квартира с балконом, с раздельным санузлом, общей площадью 73,26 м². С внутренней отделкой White Box, что позволит сразу приступить к ремонту по вашему проекту. 9 микрорайон – это новый образ жизни: яркой и стильной, насыщенной событиями и красками. Это не просто место для жизни, это современное пространство для творчества, развития, спорта, развлечения и общения. Одним из главных преимуществ 9-ого микрорайона является повышенная безопасность ваших детей, так как концептуально на придомовой территории не предусмотрено движение автотранспорта. Современные подъезды с высокими потолками, дизайнерской отделкой и входом на уровень земли без ступеней и пандусов. Велосипедистам, мамам с колясками и маленькими детьми, людям с ограниченными возможностями здоровья больше не придется преодолевать лестницы и пандусы. Благодаря стилизованной отделке по специально разработанному дизайн - проекту вы сможете почувствовать себя дома, еще не доходя до квартиры. Фасады с отделкой под натуральные материалы (древесина и камень) создают не только привлекательный экстерьер, но и гарантируют увеличение общей теплоизоляции помещений, повышают звукоизоляцию и пожароустойчивость. По окончанию реализации проекта 9 микрорайона предусмотрена собственная инфраструктура: - Школа и детский сад будут находиться в соседнем дворе. - современные детские площадки, зоны для спорта и отдыха - Торговый центр - Велодорожка для движения велосипедов и средств индивидуальной мобильности - Зона выгула собак Все, что вам нужно для комфортной жизни мы уже предусмотрели внутри нашей инфраструктуры! Срок сдачи: II квартал 2026 года. Прямая продажа от застройщика.