

Продажа: 3-к. квартира, 73,18 м², 9/17 эт.

ID объекта: 1899



8 269 340 руб.

113 000 руб. за м²

Просмотрено 448 раз

Доступно:

🏠 В ипотеку

**Вам могут помочь наши
специалисты в категориях:**

[Юридическая консультация](#)

[Составление договора](#)

[Помощь в сборе документов](#)

[Регистрация сделки](#)

Тип:	Новостройка	Площадь	
Город:	Сосновоборск	кухни:	11.4 м²
Район:	9-й микрорайон	Этаж:	9/17
Адрес:	Мира 2/1	Балкон:	Есть
Комнат:	3	Санузел:	Раздельный
Планировка:	Индивидуальная планировка	Материал	
Общая		стен:	Монолитно-кирпичный
площадь:	73.18 м²	Год сдачи:	4 кв. 2026 г.
Жилая		Застройщик:	ООО СЗ "ЛЭНД"
площадь:	40.5 м²		

Продается просторная, светлая 3-комнатная квартира общей площадью 73,18 м². С внутренней отделкой White Box, что позволит сразу приступить к ремонту по вашему проекту. 9 микрорайон - это новый образ жизни: яркой и стильной, насыщенной событиями и красками. Это не просто место для жизни, это современное пространство для творчества, развития, спорта, развлечения и общения. Одним из главных преимуществ 9-ого микрорайона является повышенная безопасность ваших детей, так как концептуально на придомовой территории не предусмотрено движение автотранспорта. Современные подъезды с высокими потолками, дизайнерской отделкой и входом на уровень земли без ступеней и пандусов. Велосипедистам, мамам с колясками и маленькими детьми, людям с ограниченными возможностями здоровья больше не придется преодолевать лестницы и пандусы. Благодаря стилизованной отделке по специально разработанному дизайн-проекту вы сможете почувствовать себя дома, еще не доходя до квартиры. Фасады с отделкой под натуральные материалы (дерево и камень) создают не только привлекательный экстерьер, но и гарантируют увеличение общей теплоизоляции помещений, повышают звукоизоляцию и пожаростойчивость. По окончании реализации проекта 9 микрорайона предусмотрена собственная инфраструктура: - Школа и детский сад будут находиться в соседнем дворе. - современные детские площадки, зоны для спорта и отдыха - Торговый центр - Велодорожка для движения велосипедов и средств индивидуальной мобильности - Зона выгула собак Все, что вам нужно для комфортной жизни мы уже предусмотрели внутри нашей инфраструктуры! Срок сдачи: II квартал 2026 года. Прямая продажа от застройщика.